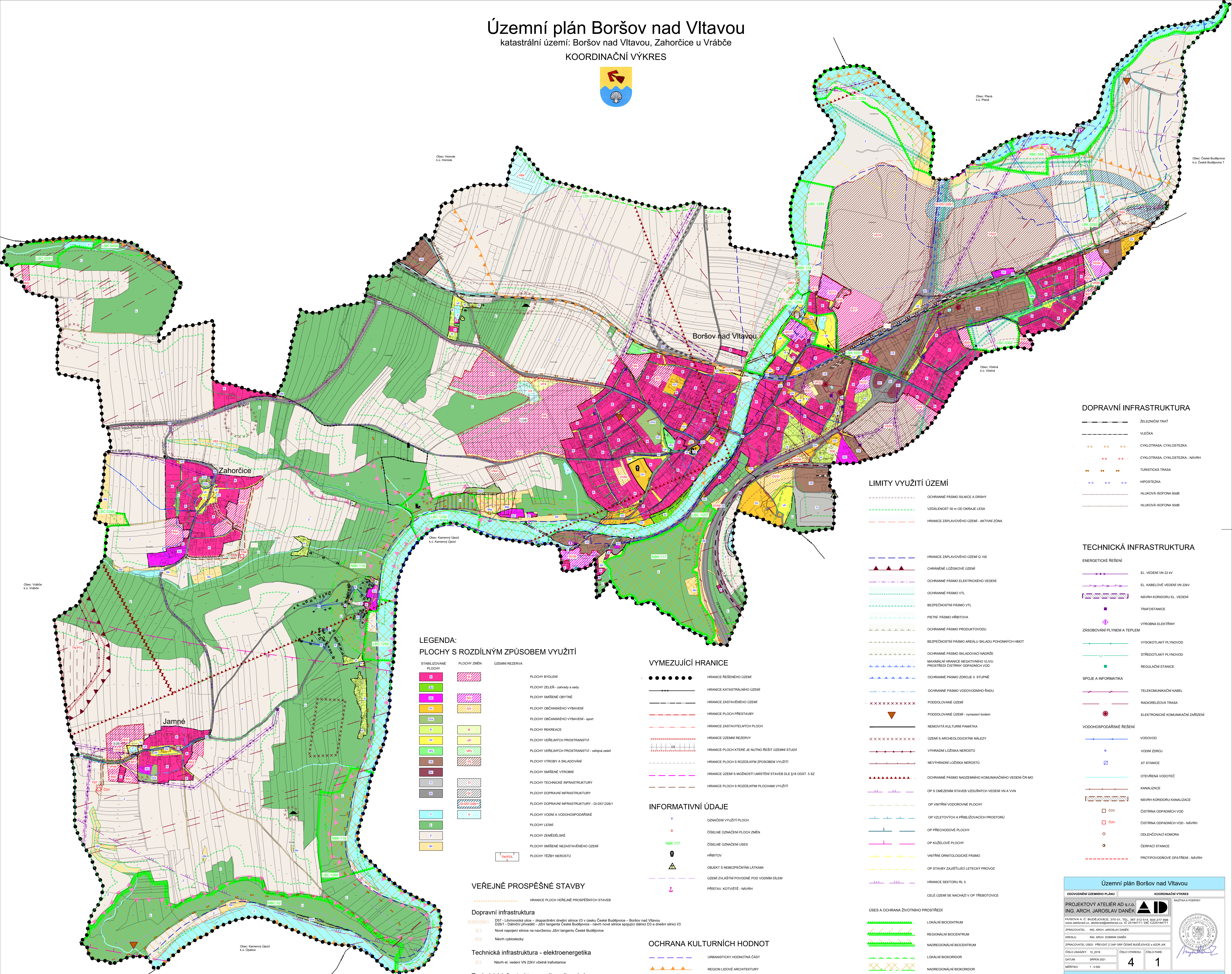
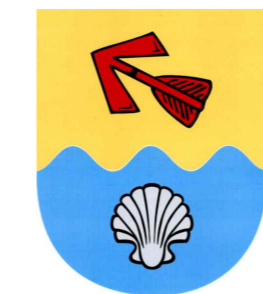


# Územní plán Boršov nad Vltavou

katastrální území: Boršov nad Vltavou, Zahorčice u Vrábče

KOORDINAČNÍ VÝKRES



### LEGENDA: PLOCHY S ROZDILNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA	
[Pink]	[Pink]	[Pink]	PLOCHY BYDLENÍ
[Green]	[Green]	[Green]	PLOCHY ZELENĚ - zahrady a sady
[Purple]	[Purple]	[Purple]	PLOCHY SMĚŠNÉ OBYTNÉ
[Orange]	[Orange]	[Orange]	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
[Light Green]	[Light Green]	[Light Green]	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - sport
[Light Blue]	[Light Blue]	[Light Blue]	PLOCHY REKREACE
[Light Purple]	[Light Purple]	[Light Purple]	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
[Light Orange]	[Light Orange]	[Light Orange]	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - veřejná zeleň
[Light Green]	[Light Green]	[Light Green]	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
[Light Purple]	[Light Purple]	[Light Purple]	PLOCHY SMĚŠNÉ VÝROBNÍ
[Light Orange]	[Light Orange]	[Light Orange]	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
[Light Green]	[Light Green]	[Light Green]	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
[Light Purple]	[Light Purple]	[Light Purple]	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - D1-D57, D261
[Light Orange]	[Light Orange]	[Light Orange]	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁRSKÉ
[Light Green]	[Light Green]	[Light Green]	PLOCHY LESNÍ
[Light Purple]	[Light Purple]	[Light Purple]	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
[Light Orange]	[Light Orange]	[Light Orange]	PLOCHY SMĚŠNÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
[Light Green]	[Light Green]	[Light Green]	PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ

### VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY

HRANICE PLOCH VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVB

**Dopravní infrastruktura**  
D57 - Lihovnická ulice - skapacitní dlešní sílnice V3 v úseku České Budějovice - Boršov nad Vltavou  
D261 - Dálníční přivaděč - Jílní tangenta České Budějovice - návrh nové sílnice spojící dálnici D3 a dlešní sílnici V3

D51 - Nové napojení sílnice na navaznou Jílní tangentu České Budějovice  
D52 - Návrh cyklostezky

**Technická infrastruktura - elektroenergetika**  
E5 - Návrh el. vedení VN 22kV včetně trafostanice

**Technická infrastruktura - odkanalizování**  
K1 - Rozšíření stávající dlešné zlešné kanalizace  
K2 - Stavba ČOV včetně kanalizace v síde Zahorčice  
K3 - Stavba ČOV včetně kanalizace v síde Jamné  
K4 - Napojení na kanalizaci Vltava

**Protipovodňová opatření**  
P1 - Návrh vodní plochy a usměrnění povrchové odtoku  
P2 - Návrh protipovodňového opatření

### VYMEZUJÍCÍ HRANICE

[Black Dotted]	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
[Black Solid]	HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
[Black Dashed]	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
[Red Dashed]	HRANICE PLOCH PŘESTAVBY
[Green Dashed]	HRANICE ZASTAVĚNÝCH PLOCH
[Blue Dashed]	HRANICE ÚZEMNÍ REZERVY
[Purple Dashed]	HRANICE PLOCH KTERÉ JE NUTNO ŘEŠIT ÚZEMNÍ STUDIÍ
[Orange Dashed]	HRANICE PLOCH S ROZDILNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
[Light Green Dashed]	HRANICE ÚZEMÍ S MOŽNOSTÍ UMÍSTĚNÍ STAVB DLE §18 ODST. 5 SZ
[Light Purple Dashed]	HRANICE PLOCH S ROZDILNÝMI PLOCHAMI VYUŽITÍ

### INFORMATIVNÍ ÚDAJE

[Blue Square]	OZNAČENÍ VYUŽITÍ PLOCH
[Red Square]	ČÍSLENE OZNAČENÍ PLOCH ZMĚN
[Green Square]	ČÍSLENE OZNAČENÍ USES
[Triangle]	HŘBITOV
[Triangle]	OBJEKT S NEBEZPEČNÝMI LÁTKAMI
[Triangle]	ÚZEMÍ ZVLÁŠTNÍ POUČENÉ POD VODNÍM DÍLEM
[Triangle]	PŘÍSTAV. KOTVIŠTĚ - NÁVRH

### OCHRANA KULTURNÍCH HODNOT

[Blue Triangle]	URBANISTICKÝ HODNOTNÁ ČÁST
[Red Triangle]	REGION LIDOVÉ ARCHITEXTURY
[Green Triangle]	KAPLÍČKA
[Purple Triangle]	VÁLEČNÉ HRUBY
[Orange Triangle]	MÍSTO VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI
[Light Green Triangle]	MOHYLNÍK
[Light Purple Triangle]	BOŽÍ MUKA

### DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

[Black Dashed]	ŽELEZNIČNÍ TRATĚ
[Black Solid]	VLEČKA
[Orange Dotted]	CYKLOTRASA, CYKLOSTEZKA
[Red Dotted]	CYKLOTRASA, CYKLOSTEZKA - NÁVRH
[Blue Dotted]	TURISTICKÁ TRASA
[Light Green Dotted]	HIPOSTEZKA
[Light Purple Dotted]	HLUKOVÁ ISOFONA 60dB
[Light Orange Dotted]	HLUKOVÁ ISOFONA 50dB

### LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

[Red Dashed]	OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE A DRAHY
[Green Dashed]	VZDÁLENOST 50 m OD OKRAJE LEŠA
[Blue Dashed]	HRANICE ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ - AKTIVNÍ ZONA

### TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

ENERGETICKÉ ŘEŠENÍ	
[Blue Triangle]	EL. VEDENÍ VN 22 kV
[Red Triangle]	EL. KABELOVÉ VEDENÍ VN 22kV
[Purple Triangle]	NÁVRH KORIDORU EL. VEDENÍ
[Light Green Triangle]	TRAFOSTANICE
[Light Purple Triangle]	VÝROBNÍ ELEKTŘINY
[Light Orange Triangle]	ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM A TEPEM
[Light Green Triangle]	VYSOKOTLAKÝ PLYNOVOD
[Light Purple Triangle]	STŘEDOTLAKÝ PLYNOVOD
[Light Orange Triangle]	REGULAČNÍ STANICE
[Light Green Triangle]	SPOJE A INFORMATIKA
[Light Purple Triangle]	TELEKOMUNIKAČNÍ KABEL
[Light Orange Triangle]	RADIOLETOVÁ TRASA
[Light Green Triangle]	ELEKTRONICKÉ KOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ
VODOHOSPODÁRSKÉ ŘEŠENÍ	
[Blue Triangle]	VODOVOD
[Red Triangle]	VODNÍ ZDROJ
[Purple Triangle]	AT STANICE
[Light Green Triangle]	OTEVŘENÁ VODOTEČ
[Light Purple Triangle]	KANALIZACE
[Light Orange Triangle]	NÁVRH KORIDORU KANALIZACE
[Light Green Triangle]	ČIŠTĚNA ODPADNÝCH VOD
[Light Purple Triangle]	ČIŠTĚNA ODPADNÝCH VOD - NÁVRH
[Light Orange Triangle]	ODLEHČOVACÍ KOMORA
[Light Green Triangle]	ČERPAČÍ STANICE
[Light Purple Triangle]	PROTIPOVODŇOVÉ OPATŘENÍ - NÁVRH

### ÚSES A OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

[Green Triangle]	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
[Red Triangle]	REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
[Purple Triangle]	NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
[Light Green Triangle]	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
[Light Purple Triangle]	NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
[Light Orange Triangle]	NATURA 2000 - EVROPSKY VÝZNAMNÁ LOKALITA
[Light Green Triangle]	INTERAKČNÍ PRVKY VYMEZENÉ

Čeká správní území je sklovené ve vymezeném území Ministerstva obrany - ochranném pásmu radiokobalného prostředí Třebotovice a je zápisovým územím Ministerstva obrany z Mediasa povolených vymezených druhů stavb.

**Územní plán Boršov nad Vltavou**

ODOVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU	KOORDINAČNÍ VÝKRES
PROJEKTOVÝ ATELIER AD s.r.o. ING. ARCH. JAROSLAV DANĚK	RASTVA A POKRYP
HURBOVA 4, C. BUDĚJOVICE, 370 01, TEL. 387 312 514, 605 277 998 www.atelierad.cz, atelierad@atelierad.cz, IČ 25194771, DIČ CZ25194771	
ZPRACOVATEL: ING. ARCH. JAROSLAV DANĚK	KRESEL: ING. ARCH. DOMINIK DANĚK
ZPRACOVATEL USES: PŘEVZAT Z ÚP OP ČESKÉ BUDĚJOVICE A AZUR JK	ČÍSLO ZAKÁZKY: 10_2018
ČÍSLO VÝKRESU: 4 1	OSLO PANE:
DATUM: SRPEN 2021	ČÍSLO PANE:
MĚŘÍTKO: 1 : 5 000	
ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
DATUM NABÝTÍ ÚČINNOSTI	SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ OP VYDAL
PORADYVATEL	ZASTUPITELSTVO OÚDE BORŠOV NAD VLTAVOU
OBECNÍ ÚRAD BORŠOV NAD VLTAVOU Ing. Lada Ševčík	OPISOVATEL
OPISOVATEL	RASTVA A POKRYP